

## ZAWIADOMIENIE PRZEKAZYWANE W TRYBIE § 32 ART. 6 STATUTU SPÓŁDZIELNI

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Stare Gliwice” działając na podstawie § 32 art. 2 Statutu Spółdzielni zwołuje w dniach 09.05.2017r. i 10.05.2017r. w Sali stołówki Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 13 przy ul. Gomułki 16A w Gliwicach.

### WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „STARE GLIWICE”

Rozpoczęcie obrad każdej z niżej wymienionych części WZCz o godz. 17.00. Rejestracja uprawnionych osób od godziny 16.15.

Na podstawie § 32 art. 2 Statutu SM, uchwałą Rady Nadzorczej nr 14/2017 z dn. 28.03.2017 r., Walne Zgromadzenie Członków podzielone zostało na 2 części jak następuje:

#### I część WZCz odbędzie się dnia 09.05.2017r.

– zaliczeni zostają członkowie zamieszkali w budynkach Spółdzielni położonych przy ulicach:

- ul. Filipa Sieronia o numerach 1-3-5-7-9-11, 13-15-17-19-21-23, 2-4-6-8-10-12-14, 16-18-20,
- ul. Feliksa Niedbalskiego o numerach 2-4-6-8-10-12, 14-16-18-20,
- ul. Cytadeli Warszawskiej o numerach 2-4-6-8, 5-7-9-11,
- ul. Marcina Kasprzaka o numerach 1, 3-5-7-9-11-13-15-17, 21, 23, 2-4-6-8, 10-12-14-16,

oraz Członkowie spółdzielni z tytułu posiadania spółdzielczych praw własności do lokali użytkowych leżących przy ul. Filipa Sieronia i ul. Feliksa Niedbalskiego.

Zgodnie z § 39 art. 1 Statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza określa ilość miejsc mandatowych dla I części WZCz na 3 miejsca.

#### II część WZCz odbędzie się dnia 10.05.2017r.

– zaliczeni zostają członkowie zamieszkali w budynkach Spółdzielni położonych przy ulicach:

- ul. Pawła Targosza o numerach 1-3, 5-7-9, 11-13,
- ul. Wiesława Ociepki o numerach 2-4, 1-3-5-7-9, 11-13-15, 6-8-10,
- ul. Władysława Gomułki o numerach 5, 7, 9, 6-8-10-12-14-16, 18-20-22-24-26-28,
- ul. SDKPiL o numerach 2-4-6-8-10-12.

oraz Członkowie spółdzielni z tytułu posiadania spółdzielczych praw własności do garaży leżących przy ul. Filipa Sieronia, Edwarda Żabińskiego, Wiesława Gomułki i Sadowej.

Zgodnie z § 39 art. 1 Statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza określa ilość miejsc mandatowych dla II części WZCz na 4 miejsca.

#### PROPOZYCJA PORZĄDKU OBRAD.

1. Otwarcie obrad części Walnego Zgromadzenia Członków.
2. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i zdolności do głosowania uchwał przez jego części.
3. Wybór Prezydium części Walnego Zgromadzenia.
4. Wybór Komisji Skrutacyjno-Mandatowej, Komisji Wyborczej i Komisji Wniosków części Walnego Zgromadzenia.
5. Przedstawienie sprawozdania z działalności Zarządu za rok 2016 i podjęcie uchwały o jego zatwierdzeniu.
6. Przedstawienie sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2016 i podjęcie uchwały o jego zatwierdzeniu.
7. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za rok 2016 i podjęcie uchwały o jego zatwierdzeniu.
8. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium poszczególnym członkom Zarządu za okres sprawowania funkcji w 2016 roku.
9. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok 2016.
10. Podjęcie uchwały w związku z prowadzoną działalnością społeczną, kulturalną i oświatową.
11. Podjęcie uchwały w sprawie kierunków rozwoju działalności spółdzielni.
12. Podjęcie uchwały w sprawie największej kwoty zobowiązań jaką może zaciągnąć Spółdzielnia.
13. Podjęcie uchwał w sprawie przywrócenia członkostwa osobom, które je utraciły na mocy decyzji Rady Nadzorczej, a co do których ustały przyczyny na podstawie których te decyzje zostały podjęte.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia działki nr 273/4 stanowiących teren wspólny Spółdzielni na rzecz Miasta Gliwice.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia części działek nr 264 i 240/19 stanowiących teren wspólny Spółdzielni na rzecz Pana Tadeusza Mazura.
16. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej Spółdzielni na kadencję 2017-2010 r.
17. Przeprowadzenie wyboru Delegata na VII Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP.
18. Prezentacja wniosków złożonych w trybie WZCz, dyskusja.
19. Zamknięcie części obrad Walnego Zgromadzenia.

Informacje i pouczenia ustawowe:

- Na podstawie § 32 art. 12 Statutu członkowie Spółdzielni uczestniczą w WZCz osobiście tylko w części do której zostali zaliczeni decyzją Rady Nadzorczej. Wyjątek stanowią członkowie Rady Nadzorczej, kandydaci do Rady Nadzorczej oraz ci Spółdzielcy, których sprawy członkostwa, lub propozycje uchwał są umieszczone w porządku WZCz. Uczestniczą oni z prawem udziału w dyskusji we wszystkich częściach WZCz, a głosują tylko w tej do której zostali zaliczeni.
- Sprawozdania Zarządu za rok 2016, sprawozdanie finansowe za rok 2016 oraz sprawozdanie Rady Nadzorczej za rok 2016 oraz projekty uchwał WZCz, związane ze sprawozdaniami zostaną wyłożone do wglądu w sekretariacie i opublikowane na logowanej witrynie strony internetowej Spółdzielni [www.stare.gliwice.pl](http://www.stare.gliwice.pl) dnia 07.04.2017 r.

- Projekty uchwał WZCz, zostaną wyłożone w sekretariacie spółdzielni Gliwice, ul. Kasprzaka 23 i opublikowane na logowanej witrynie strony internetowej Spółdzielni [www.stare.gliwice.pl](http://www.stare.gliwice.pl) od dnia 18.04.2017 r. Grupa co najmniej 10 członków spółdzielni ma prawo do zgłaszania na piśmie projektów uchwał i żądań o których mowa w Art. 83 ust. 11 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych do dnia 24.04.2017r. Każdy członek spółdzielni ma prawo do zapoznania się z ww. projektami uchwał i ew. wniesienie poprawek do nich w trybie Art. 83 ust. 12 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych do dnia 05.05.2017 r.

- Każdy członek ma prawo do zaskarżenia przyjętej uchwały Walnego Zgromadzenia w trybie Art. 42 Ustawy Prawo Spółdzielcze i w terminach tam ustanowionych.

Członkowie Spółdzielni uczestniczący w WZCz proszeni są o sprawdzenie do której części jego obrad zostali przypisani. Członkowie Spółdzielni, którzy posiadają lokale w nieruchomościach przypisanych do obu części WZCz zobowiązani są do złożenia pisemnej deklaracji w której części zamierza uczestniczyć. **PROSIMY O ZABRANIE DOWODÓW TOŻSAMOŚCI**, które umożliwią sprawną identyfikację i podpisanie listy obecności, która zostanie wyłożona przed wejściem na salę obrad. Kandydatów do Rady Nadzorczej należy zgłaszać w trybie § 38 art. 3 Statutu Spółdzielni. Lista obecności sporządzona będzie wg adresów nieruchomości oraz numeracji mieszkań, a mandaty wydawane będą na podstawie dowodu tożsamości po podpisaniu listy obecności. Zgodnie z trybem § 32 Statutu osoby, poza uprawnionymi tam do uczestnictwa oraz pracownikami spółdzielni zajmującymi się obsługą techniczną, nie zostaną dopuszczone do obecności na obradach i usunięte z sali.

CZŁONEK ZARZĄDU  
S.M. "Stare Gliwice"

*mgr inż. Magdalena Dziurzyńska*

Prezes Zarządu  
S.M. "Stare Gliwice"

*mgr inż. Witold Szczeciński*