

Protokół Nr 4/2024

Dnia 29.02.2024r. odbyło się posiedzenie Zarządu SM „Stare Gliwice” w składzie:

1. Witold Szczeciński – Prezes Zarządu
2. Joanna Wasiak-Momot - Członek Zarządu
3. Kornelia Laszewska – Członek Zarządu

Porządek obrad:

1. Uchwała w sprawie złożenie wniosku o pożyczkę z WFOŚiGW w Katowicach na zadanie: „Kompleksowa termomodernizacja budynków wchodzących w skład nieruchomości Perłowa 16-20, Perłowa 1-11, Perłowa 13-23, Granitowa 2-12, Granitowa 14-20, Cytadeli Warszawskiej 5-11, Rubinowa 5, Rubinowa 7, Korolowa 1-3, Turkusowa 2-4, Korolowa 5-9, Korolowa 11-13, Turkusowa 1-9, Turkusowa 11-15, Turkusowa 6-10” oraz robót przygotowawczych umożliwiających złożenie tego wniosku.
2. Decyzja w sprawie ogłoszenia przetargu na ocieplenie stropów i stropodachów.

Zarząd podjął następującą uchwałę:

Ad. 1

Uchwała Zarządu nr 9/2024

Spółdzielni Mieszkaniowej „Stare Gliwice” w Gliwicach z dnia 29 lutego 2024r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Stare Gliwice” w Gliwicach na posiedzeniu w dniu 29 lutego 2024r. w zakresie czynności zarządu zwykłego uchwała:

§ 1

Przedmiot uchwały: Uchwała w sprawie złożenia wniosku o pożyczkę z WFOŚiGW w Katowicach na zadanie: „Kompleksowa termomodernizacja budynków wchodzących w skład nieruchomości Perłowa 16-20, Perłowa 1-11, Perłowa 13-23, Granitowa 2-12, Granitowa 14-20, Cytadeli Warszawskiej 5-11, Rubinowa 5, Rubinowa 7, Korolowa 1-3, Turkusowa 2-4, Korolowa 5-9, Korolowa 11-13, Turkusowa 1-9, Turkusowa 11-15, Turkusowa 6-10” oraz robót przygotowawczych umożliwiających złożenie tego wniosku.

§ 2

W związku z podjętą uchwałą Rady Nadzorczej nr 9/2024 z dnia 20.02.2024r., Zarząd Spółdzielni podejmuje uchwałę o:

1. Zleceniu sporządzenia wniosku do WFOŚiGW na zadanie: „Kompleksowa termomodernizacja budynków wchodzących w skład nieruchomości Perłowa 16-20, Perłowa 1-11, Perłowa 13-23, Granitowa 2-12, Granitowa 14-20, Cytadeli Warszawskiej 5-11, Rubinowa 5, Rubinowa 7, Korolowa 1-3, Turkusowa 2-4, Korolowa 5-9, Korolowa 11-13, Turkusowa 1-9, Turkusowa 11-15, Turkusowa 6-10, dotychczasowemu wykonawcy audytów energetycznych. W którym wkład własny stanowi kwota umorzenia uzyskana z umowy z WFOŚiGW w wysokości 810 833,00zł z Umowy nr 230/2018/21/OA/0e/P.
2. Zleceniu sporządzenia aktualizacji wykonanych operatów szacunkowych dla lokali będących własnością Spółdzielni (nie dotyczy spółdzielczych praw i odrębnych własności lokali) biegłemu rzeczoznawcy majątkowemu w celu ustanowienia na nich zabezpieczenia składanego wniosku.
3. Złożeniu wniosku do WFOŚiGW w Katowicach na zadanie „Kompleksowa termomodernizacja budynków wchodzących w skład nieruchomości Perłowa 16-20, Perłowa 1-11, Perłowa 13-23, Granitowa 2-12, Granitowa 14-20, Cytadeli Warszawskiej 5-11, Rubinowa 5, Rubinowa 7,

Koralowa 1-3, Turkusowa 2-4, Koralowa 5-9, Koralowa 11-13, Turkusowa 1-9, Turkusowa 11-15,
Turkusowa 6-10,

§ 3

za uchwałą głosowało: 3
przeciw uchwale: 0
głosy wstrzymujące się: 0

§ 4

Powyższa uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uchwała Zarządu nr 10/2024

Spółdzielni Mieszkaniowej „Stare Gliwice” w Gliwicach z dnia 29 lutego 2024r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Stare Gliwice” w Gliwicach na posiedzeniu w dniu 29 lutego 2024r. w zakresie czynności zarządu zwykłego uchwała:

§ 1

Przedmiot uchwały: Decyzja w sprawie ogłoszenia przetargu na ocieplenie stropów i stropodachów wynikających z zadania: „Kompleksowa termomodernizacja budynków wchodzących w skład nieruchomości Perłowa 16-20, Perłowa 1-11, Perłowa 13-23, Granitowa 2-12, Granitowa 14-20, Cytadeli Warszawskiej 5-11, Rubinowa 5, Rubinowa 7, Koralowa 1-3, Turkusowa 2-4, Koralowa 5-9, Koralowa 11-13, Turkusowa 1-9, Turkusowa 11-15, Turkusowa 6-10,

§ 2

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Stare Gliwice” podejmuje uchwałę o ogłoszeniu przetargu na ocieplenie stropów i stropodachów zawartych w zadaniu, „Kompleksowa termomodernizacja budynków wchodzących w skład nieruchomości Perłowa 16-20, Perłowa 1-11, Perłowa 13-23, Granitowa 2-12, Granitowa 14-20, Cytadeli Warszawskiej 5-11, Rubinowa 5, Rubinowa 7, Koralowa 1-3, Turkusowa 2-4, Koralowa 5-9, Koralowa 11-13, Turkusowa 1-9, Turkusowa 11-15, Turkusowa 6-10,” po złożeniu wniosku na to zadanie do WFOŚiGW w Katowicach.

§ 3

Dla wyżej wymienionego postępowania Zarząd przyjmuje następujący skład komisji przetargowej:

1. Prezes Zarządu
2. Kierownik działu techniczno-eksploatacyjnego
3. Inspektor nadzoru budowlanego
4. Obserwator z ramienia Rady Nadzorczej.

§ 4

za uchwałą głosowało: 3
przeciw uchwale: 0
głosy wstrzymujące się: 0

§ 5

Powyższa uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

CZŁONEK ZARZĄDU
SM „Stare Gliwice”

mgr Joanna Wasiak-Momot

CZŁONEK ZARZĄDU
SM „Stare Gliwice”

mgr Kornelia Laszewska

PREZES ZARZĄDU
SM „Stare Gliwice”

mgr inż. Witold Szczeciński