

.....
(pieczęć firmowa oferenta)

Formularz Ofertowy

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na :

.....

.....

/nazwa przedmiotu zamówienia/

OFERENT :

.....
/pełna nazwa firmy/

.....
/adres firmy/

.....
/tel./fax/

NIP:

REGON:

e-mail:

Spełniając warunki istotnych warunków zamówienia, składamy ofertę wykonania przedmiotu zamówienia:

..... za m²

Słownie:.....

tj. łącznie (za m²):

Słownie:.....

.

Oferta zawiera stron ponumerowanych w kolejności ułożenia, w tym

..... załączników.

Udzielamy miesięcy gwarancji na wykonane zadanie.

Wykaz załączników dołączamy do niniejszego Formularza ofertowego.

.....

data

.....

podpis osoby/osób uprawnionej/uprawnionych do reprezentowania oferenta

.....
(pieczęć firmowa)

Oświadczenie

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na :

.....
.....
.....

Oświadczam, że podmiot, który reprezentuję spełnia niżej określone wymagania :

- dysponuje kadrą posiadającą uprawnienia niezbędne do wykonania prac określonych niniejszym zamówieniem;
- posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponuje potencjałem technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- znajduje się w sytuacji finansowej i ekonomicznej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- nie znajduje się w likwidacji, nie wszczęto postępowania w przedmiocie ogłoszenia jego upadłości;
- nie wyrządził osobie trzeciej szkody w ostatnich 3 latach przed wszczęciem niniejszego postępowania przetargowego poprzez nie wykonanie lub nienależyte wykonanie robót, usług lub dostaw;
- osoby reprezentujące podmiot lub osoby wchodzące w skład jego organów nadzorczych, bądź będące wspólnikami, nie zostały prawomocnie skazane za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przeciwko mieniu, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa oraz że nie toczy się przeciwko nim żadne postępowanie karne;
- prace objęte zakresem rzeczowym wykona siłami własnymi,

Ponadto oświadczamy, że:

- zapoznaliśmy się z wszystkimi warunkami szczegółowymi określonymi w istotnych warunkach zamówienia oraz ze stanem technicznym budynków, na których wykonywane będą prace i przyjmujemy je bez zastrzeżeń,
- będziemy związani ofertą w czasie wskazanym w istotnych warunkach zamówienia, a w razie wygrania przetargu zobowiązujemy się do realizacji przedmiotu przetargu w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
- wszystkie oświadczenia i informacje załączone do oferty są kompletne, dokładne i prawdziwe, natomiast potwierdzone fotokopie dokumentów są zgodne z oryginałami.

.....
/data/

.....
/podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionej/uprawnionych do reprezentowania/ oferenta

UMOWA nr U/...../2024

o zachowaniu poufności przetwarzania danych osobowych, zwana dalej Umową

zawarta w Gliwicach w dniu r. pomiędzy:

Spółdzielnią Mieszkaniową „Stare Gliwice” z siedzibą w Gliwicach (44-121) przy ul. Kasprzaka 23, zarejestrowaną w KRS pod numerem 00134788, posiadającą numer NIP 631-000-69-74 oraz numer REGON 003522756, zwaną dalej „Zamawiającym”

reprezentowaną przez:

1. **Witolda Szczecińskiego** - Prezesa Zarządu
2. **Joannę Wasiak-Momot** - Członka Zarządu

a

..... z siedzibą przy ulicy
w (.....-.....), NIP:, REGON:.....,
zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

3.

Definicje

§ 1

1. Administrator Danych Osobowych - organ, jednostka organizacyjna, podmiot lub osoba, decydujące o celach i środkach przetwarzania danych osobowych,
2. Zbiór danych - każdy posiadający strukturę zestaw danych o charakterze osobowym, dostępnych według określonych kryteriów, niezależnie od tego, czy zestaw ten jest rozproszony lub podzielony funkcjonalnie,
3. Przetwarzanie danych - jakiegokolwiek operacje wykonywane na danych osobowych, takie jak zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, opracowywanie, zmienianie, udostępnianie i usuwanie, a zwłaszcza te, które wykonuje się w systemach informatycznych,
4. Rozporządzenie- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych),

Przedmiot Umowy

§ 2

1. **Przedmiotem** Umowy jest nadanie upoważnienia Wykonawcy do przetwarzania zbioru danych osobowych: Mieszkańcy.
2. **Celem** przetwarzania zbioru danych osobowych jest realizacja wykonania awaryjnych i planowych robót budowlanych.
3. **Zakres** przetwarzania obejmuje dane osobowe: imię, nazwisko, adres zamieszkania, numer telefonu, e-mail.

4. **Upoważnienie** umożliwia Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych udostępnionych przez Zamawiającego wyłącznie w celu realizacji: wykonania prac brukarskich przy ulicy Perłowej i Granitowej

Zobowiązania Wykonawcy dotyczące ochrony danych osobowych

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe, wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w Umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia poufności danych osobowych przetwarzanych w związku z wykonywaniem Umowy a w szczególności do tego, że nie będzie przekazywać, ujawniać i udostępniać tych danych osobom nieuprawnionym.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych wyłącznie w systemach informatycznych Zleceniodawcy. Zabrania się jakiegokolwiek kopiowania i utrwalania tych danych poza systemami informatycznymi Zleceniodawcy.
4. Wykonawca w związku z wykonywaniem Umowy jest zobowiązany do przestrzegania zasad bezpieczeństwa ochrony danych osobowych opisanych w Ustawie i Rozporządzeniu.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za będące następstwem jego zachowań szkody wyrządzone niezgodnym z Umową przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności szkody wyrządzone udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem Rozporządzenia oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
6. Wykonawca gwarantuje, że każda osoba realizująca Umowę zobowiązana jest do bezterminowego zapewnienia poufności danych osobowych przetwarzanych w związku z wykonywaniem Umowy, a w szczególności do tego, że nie będzie przekazywać, ujawniać i udostępniać tych danych osobom nieuprawnionym. Jednocześnie każda osoba realizująca Umowę zobowiązana jest do zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia danych osobowych

Postanowienia Końcowe

§ 4

1. Wszelkie zmiany Umowy powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności
2. W sprawach nieuregulowanych Umową, zastosowanie znajdują przepisy polskiego prawa, w tym Rozporządzenia oraz Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Umowa zostaje zawarta na okres trwania umowy głównej.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

UMOWA
na wykonanie miejsc postojowych w Gliwicach

zawarta w dniu roku w Gliwicach pomiędzy:

Spółdzielnią Mieszkaniową „Stare Gliwice” z siedzibą w Gliwicach (44-121) przy ul. Kasprzaka 23, zarejestrowaną w KRS pod numerem 00134788, posiadającą numer NIP 631-000-69-74 oraz numer REGON 003522756, zwaną dalej „Zamawiającym”

reprezentowaną przez:

1. **Witolda Szczecińskiego** - Prezesa Zarządu
2. **Joannę Wasiak-Momot** - Członka Zarządu

a
....., z siedzibą przy
ulicy.....w

NIP:, REGON:.....,

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

3.....

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT I ZAKRES UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie:
wykonanie robót brukarskich w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Stare Gliwice” na terenach wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy położonych na działce o numerze geodezyjnym 240/22 Obręb Stare Gliwice.
2. Przez wykonanie czynności, o których mowa w ust; 1 , rozumie się:
 - zapewnienie i zabezpieczenie przez Wykonawcę wszystkich niezbędnych materiałów i wyrobów,
 - dopełnienie czynności związanych z transportem, technologią i organizacją,
 - zastosowanie właściwego sprzętu i urządzeń,
 - zapewnienie siły roboczej o odpowiednich kwalifikacjach,
 - wykonanie czynności zgodnie z obowiązującymi przepisami,
3. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje oraz wszelkie wymagane przepisami prawa zezwolenia do realizacji czynności objętych niniejszą umową , a ponadto oświadcza,

że zapoznał się z terenem, na którym wykonane mają być czynności, o których mowa w ust; 1 i nie zgłasza uwag i zastrzeżeń .

4. Strony ustalają że:

- a. Zamawiający przekaże Wykonawcy protokolarnie plac budowy niezwłocznie po zawarciu umowy,
- b. Wykonawca ma prawo wstępu na teren placu budowy po protokolarnym przekazaniu go przez Zamawiającego.

5. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a. prowadzenia robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi , z zachowaniem zasad bhp.
- b. ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej, które wykonawca zobowiązuje się dostarczyć najpóźniej w dniu rozpoczęcia prac,
- c. zgłaszania Zamawiającemu do odbioru wszystkich robót zanikowych,
- d. uzyskania wszystkich uzgodnień związanych z prowadzeniem robót od podmiotów niezależnych od Zamawiającego, o ile przepisy nie stanowią inaczej i poniesienia wszystkich kosztów z tym związanych,
- e. zabezpieczenia miejsca wykonywania robót oraz nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy, ochrona mienia i bezpieczeństwa przeciwpożarowego, utrzymanie ogólnego porządku w granicach prowadzonych robót,
- f. dopuszczenia do realizacji czynności objętych umową pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe,
- g. dostarczenia do odbioru wszelkich dokumentów niezbędnych do stwierdzenia prawidłowości wykonanych prac oraz zgodności zastosowanych materiałów z wymaganiami określonymi w Polskich Normach,
- h. samodzielnego wykonania czynności objętych niniejszą umową, bez udziału podwykonawców,

6. Zamawiający ustanawia do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru współpracującego na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „ Stare Gliwice” Pana Czesława Czudka.

§ 2

WYNAGRODZENIA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 Zleceniodawca zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości zł netto, co stanowi kwotęzł brutto (słownie: złotych 00/100). Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi po dokonaniu bezusterkowego odbioru robót przez Zamawiającego. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy nr..... w terminie 30 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu. Podstawą do zapłaty ww. faktury VAT będzie prawidłowo sporządzony i przedstawiony zamawiającemu pełny kosztorys powykonawczy
2. Po określeniu kosztu robót objętych ofertą, Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata z tytułu wzrostu cen, zmiany lub wprowadzenia nowych podatków. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń związanych lub wynikających ze wzrostu cen materiałów, paliw, energii, robocizny lub innych związanych z wykonywanymi robotami.
3. Zamawiającemu nie przysługuje prawo żądania obniżenia wysokości wynagrodzenia ze względu na spadek cen materiałów lub obniżenia podatków.

4. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.
5. Wykonawca oświadcza, że jest to firmowy rachunek bankowy, przeznaczony do dokonywania płatności w mechanizmie podzielonej płatności, zgłoszony do Urzędu Skarbowego.
6. Zmiana numeru rachunku bankowego możliwa jest wyłącznie w formie aneksu do Umowy. Wskazanie na fakturze/rachunku innego numeru rachunku bankowego niż wskazany w Umowie nie zobowiązuje Zamawiającego do dokonania płatności na rachunek bankowy wskazany na fakturze/rachunku.

§ 3

TERMIN WYKONANIA I OKRES GWARANCJI

1. Czynności objęte niniejszą umową wykonane będą w terminie;
 - a) rozpoczęcie realizacji tj. od daty protokolarnego przekazania terenu budowy przez Zamawiającego
 - b) zakończenie realizacji; tj. ostateczna data zakończenia wszystkich prac i zgłoszenia prac do odbioru końcowego przez Wykonawcę.
2. Zakończenie prac potwierdzone zostanie protokołem końcowym, po usunięciu przez Wykonawcę wszystkich wad i usterek, o ile będą miały miejsce. Wykonawca zobowiązany będzie usunąć wszystkie wady i usterki w terminie 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia o ich wystąpieniu.
3. Do odbioru częściowego robót stosuje się odpowiednio zapisy umowy dotyczące końcowego odbioru robót.
4. W przypadku warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac określonych w § 1 ust. 1, Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o tych okolicznościach, celem sporządzenia protokołu przerwania prac, ustalenia czasu przerwy oraz ustalenia nowego terminu zakończenia prac, określonego w § 3 ust. 1 b.
5. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia w ciągu 7 dni od daty końcowego odbioru robót, kosztorysu powykonawczego.
6. Zamawiający, w terminie do 5 dni roboczych od daty złożenia kosztorysu powykonawczego, zobowiązany jest do jego weryfikacji.
7. Wykonawca w terminie do 5 dni od otrzymania zweryfikowanego kosztorysu powykonawczego zobowiązany jest wystawić fakturę i dostarczyć Zamawiającemu prawidłową fakturę.
8. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru robót w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia Wykonawcy o gotowości do odbioru.
9. Za wykonanie umowy rozumie się zrealizowanie łącznie ust. 2,3,5 i 7.
10. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace na okres miesięcy od dnia odbioru końcowego. Na zabudowane materiały obowiązuje gwarancja zgodna z gwarancją udzieloną przez producenta materiału.

11. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie usunąć wszystkie wady i usterki w terminie 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia o ich wystąpieniu.
12. W przypadku uchybienia temu terminowi Zamawiający uprawniony jest do powierzenia usunięcia wad i usterek osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy, bez dodatkowego wezwania Wykonawcy.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 11 okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
14. W czasie trwania gwarancji Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich podejmowanych działaniach związanych z przedmiotem objętym gwarancją, a mogących mieć wpływ na jego stan techniczny.

§ 4

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne;
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia netto,
 - b) z tytułu opóźnienia w wykonaniu umowy o którym mowa § 3 ust. 9 – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po dniu wyznaczonym jako termin jej realizacji przedmiotu zlecenia,
 - c) z tytułu opóźnienia w usunięciu stwierdzonych przy odbiorze lub okresie gwarancji wad – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu na usunięcie wad.
2. W razie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może:
 - a) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania zadania z zachowaniem prawa do kary umownej w przypadku, gdy zwłoka wynika z winy Wykonawcy.
 - b) odstąpić od umowy, gdy opóźnienie przekroczy okres **7 dni** bez obowiązku ponownego wezwania Wykonawcy do wykonania umowy.
3. W sytuacji, o której mowa w § 4 ust.2 lit. b), Wykonawcy przysługiwać będzie jedynie wynagrodzenie należne z tytułu prawidłowo wykonanej części umowy.
4. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy w przypadku nieuzasadnionego wstrzymania robót przez Wykonawcę przez okres 7 dni kalendarzowych bez obowiązku ponownego wezwania Wykonawcy do wykonania umowy.
5. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania i kary umownej.
6. W przypadku kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do ich potrącenia z należnego wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, w przypadku gdy zaistniała szkoda z tytułu nieprawidłowego lub niewykonania umowy przekroczy wysokość kar umownych.
8. Niniejsze kary nie mają zastosowania w przypadku przerwania prac w związku z warunkami atmosferycznymi, o których mowa w § 3 ust. 4.

9. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z jego winy, Wykonawcy przysługuje zapłata odstępnego w wysokości 10 % wartości brutto przedmiotu umowy.

10. W przypadku zwłoki Zamawiającego w płatności wcześniej wystawionych faktur, Wykonawca zastrzega sobie prawo odstąpienia od niezrealizowanych jeszcze, zawartych z Zamawiającym umów, bez ponoszenia z tego tytułu negatywnych skutków finansowych i prawnych.

§ 5

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niewykonanie przez Zamawiającego przysługujących mu praw na wypadek naruszenia postanowień niniejszej Umowy nie będzie rozumiane jako zrzeczenie się takich praw w przypadku późniejszych naruszeń ani jakichkolwiek innych praw przewidzianych niniejszą Umową

2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z umowy niniejszej na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi w jakikolwiek prawem przewidzianej formie . W szczególności wierzytelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytu , pożyczki). Wykonawca nie może zawrzeć umowy z osobą trzecią o wstąpienie w prawa Wierzyciela (art.518 Kodeksy cywilnego), ani umowy poręczenia lub innej o podobnym skutku.

3. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Wszelkie załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część .

5. Spory mogące wyniknąć , na tle niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego .

6. Poprzez formę pisemną rozumie się również korespondencje drogą mailową na adres:
Wykonawcy:
Zamawiającego:

8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

9. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w celu i zakresie niezbędnym dla realizacji przez Zleceniodawcę niniejszej Umowy zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b, f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Zamawiający

Wykonawca